

ESG Pfandbrief

Quartalsreport: Q2 2017





Inhaltsverzeichnis

Umlauf ESG Pfandbrief und verwendete Deckungswerte	3
Beleihungsauslauf	4
Restlaufzeiten der Deckungsmasse	5
Deckungswerte nach Volumen	6
Forderungen nach Regionen	7
Rückständige Leistungen	8
Kontakt	9
Anhang	10

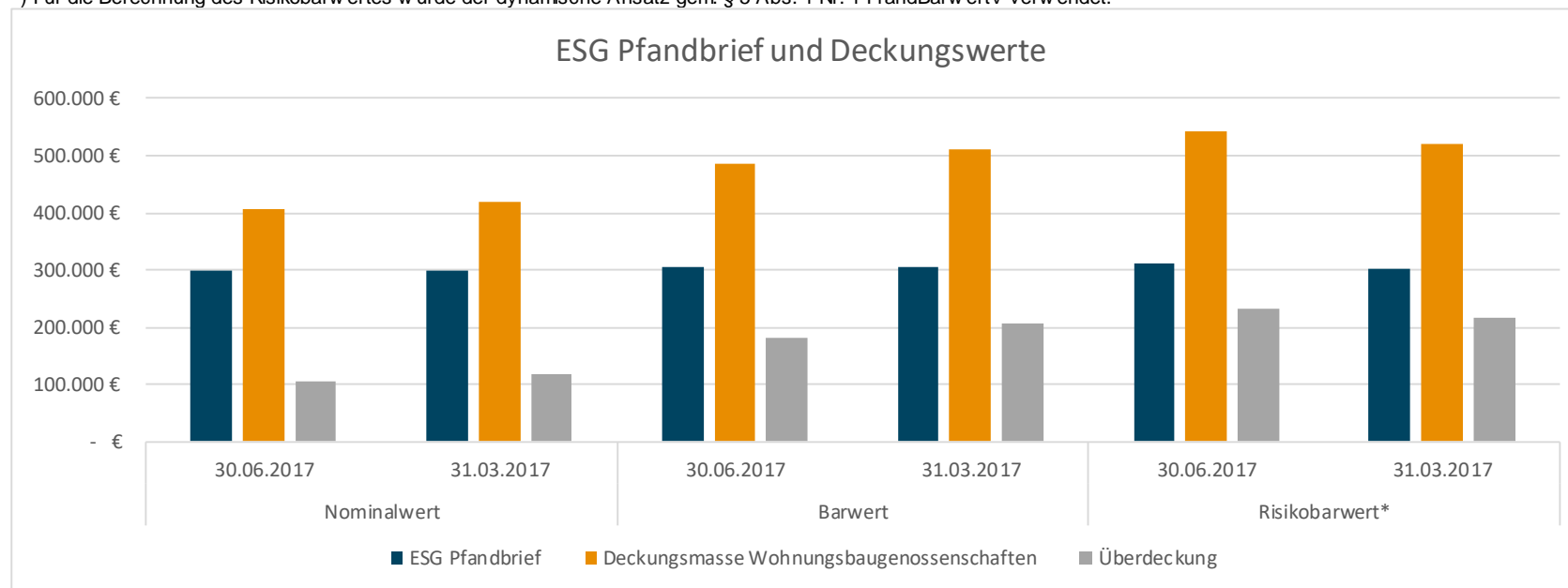


Umlauf ESG Pfandbrief und verwendete Deckungswerte

Umlauf ESG Pfandbrief und dafür verwendete Deckungswerte

in Tsd. €	Nominalwert		Barwert		Risikobarwert*	
	30.06.2017	31.03.2017	30.06.2017	31.03.2017	30.06.2017	31.03.2017
ESG Pfandbrief	300.000 €	300.000 €	304.063 €	304.041 €	310.950 €	303.374 €
Deckungsmasse Wohnungsbaugenossenschaften	406.634 €	418.640 €	486.869 €	509.919 €	543.568 €	520.119 €
Überdeckung	106.634 €	118.640 €	182.805 €	205.878 €	232.618 €	216.745 €

*) Für die Berechnung des Risikobarwertes wurde der dynamische Ansatz gem. § 5 Abs. 1 Nr. 1 PfandBarwertV verwendet.



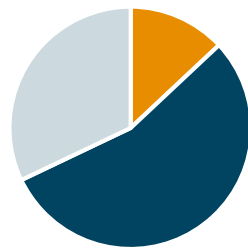


Beleihungsauslauf

Beleihungsauslaufgruppen

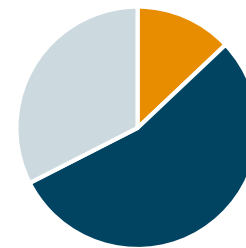
Beleihungsauslauf		< 30%	30% - 60%	> 60%
		<i>Tsd. €</i>	<i>Tsd. €</i>	<i>Tsd. €</i>
Deckungskapital	30.06.2017	53.012 €	223.149 €	130.472 €
	31.03.2017	54.325 €	228.189 €	136.126 €

Deckungskapital in Euro zum
30. Juni 2017



■ < 30% ■ 30% - 60% ■ > 60%

Deckungskapital in Euro zum
31. März 2017



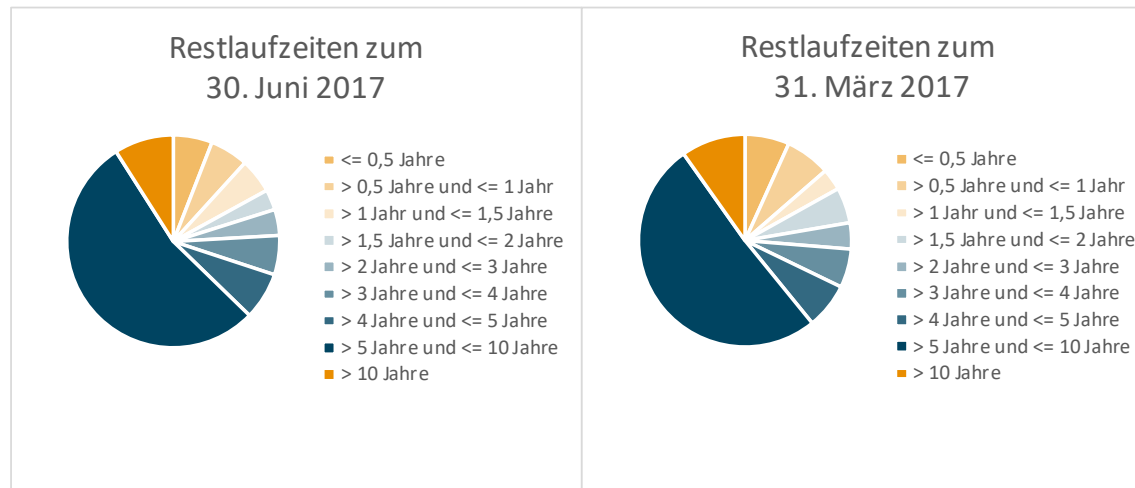
■ < 30% ■ 30% - 60% ■ > 60%



Restlaufzeit der Deckungsmasse

Restlaufzeit der Deckungsmasse des ESG Pfandbriefs

Restlaufzeit:	30.06.2017	31.03.2017
	Deckungsmasse	Deckungsmasse
<= 0,5 Jahre	24.213.415 €	28.147.116 €
> 0,5 Jahre und <= 1 Jahr	23.584.256 €	28.795.292 €
> 1 Jahr und <= 1,5 Jahre	21.486.310 €	13.788.154 €
> 1,5 Jahre und <= 2 Jahre	12.764.362 €	22.648.898 €
> 2 Jahre und <= 3 Jahre	16.037.603 €	16.652.964 €
> 3 Jahre und <= 4 Jahre	24.257.062 €	24.677.710 €
> 4 Jahre und <= 5 Jahre	29.236.407 €	29.064.127 €
> 5 Jahre und <= 10 Jahre	218.309.702 €	213.814.257 €
> 10 Jahre	36.744.779 €	41.051.270 €

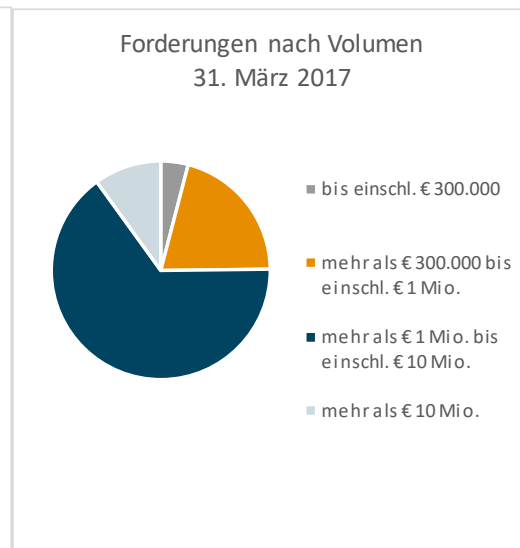
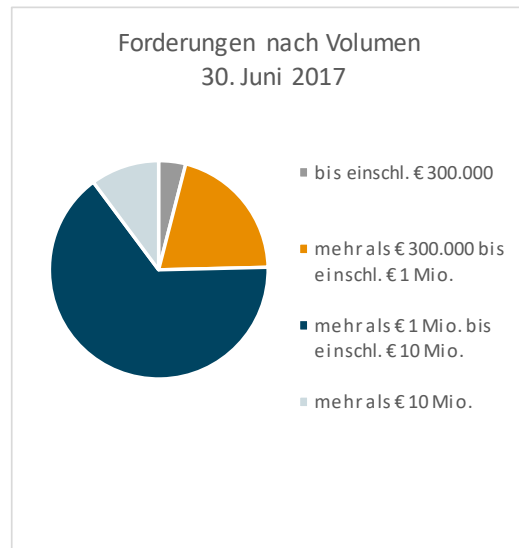




Deckungswerte nach Volumen

Zur Deckung des ESG Pfandbriefs verwendete Forderungen nach Volumen

	30.06.2017			31.03.2017		
	Tsd. €	in %	Anzahl Darlehen	Tsd. €	in %	Anzahl Darlehen
bis einschl. € 300.000	16.150 €	3,97	210	16.937 €	4,05	210
mehr als € 300.000 bis einschl. € 1 Mio.	84.061 €	20,67	142	86.960 €	20,77	147
mehr als € 1 Mio. bis einschl. € 10 Mio.	264.974 €	65,16	117	273.186 €	65,26	121
mehr als € 10 Mio.	41.449 €	10,19	3	41.557 €	9,93	3
Summe	406.634 €	100,00	472	418.640 €	100,00	481



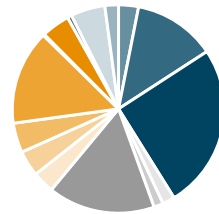


Forderungen nach Regionen

Zur Deckung des ESG Pfandbriefs verwendete Forderungen nach Regionen

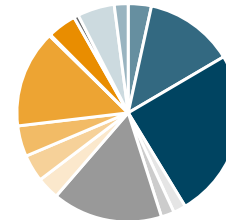
Deutschland	30.06.2017		31.03.2017	
	Summe in €	in %	Summe in €	in %
Baden-Württemberg	12.452.298 €	3,06	14.137.699 €	3,38
Bayern	51.341.405 €	12,63	54.678.583 €	13,06
Berlin	103.834.471 €	25,54	104.455.411 €	24,95
Brandenburg	7.597.417 €	1,87	7.668.965 €	1,83
Bremen	5.839.073 €	1,44	7.938.075 €	1,90
Hamburg	66.494.460 €	16,35	67.379.972 €	16,09
Hessen	13.683.248 €	3,37	13.742.524 €	3,28
Mecklenburg-Vorpommern	16.003.088 €	3,94	16.830.657 €	4,02
Niedersachsen	18.883.729 €	4,64	19.126.185 €	4,57
Nordrhein-Westfalen	59.612.836 €	14,66	60.308.533 €	14,41
Rheinland-Pfalz	873.281 €	0,21	885.661 €	0,21
Sachsen	17.671.341 €	4,35	17.713.753 €	4,23
Sachsen-Anhalt	2.745.855 €	0,68	2.843.999 €	0,68
Schleswig-Holstein	21.320.678 €	5,24	22.554.671 €	5,39
Thüringen	8.280.717 €	2,04	8.375.102 €	2,00
Gesamtsumme	406.633.896 €	100,00	418.639.787 €	100,00

Forderungen nach Regionen, 30.06.2017



- Baden-Württemberg
- Bayern
- Berlin
- Brandenburg
- Bremen
- Hamburg
- Hessen
- Mecklenburg-Vorpommern
- Niedersachsen
- Nordrhein-Westfalen
- Rheinland-Pfalz
- Sachsen
- Sachsen-Anhalt
- Schleswig-Holstein
- Thüringen

Forderungen nach Regionen, 31.03.2017



- Baden-Württemberg
- Bayern
- Berlin
- Brandenburg
- Bremen
- Hamburg
- Hessen
- Mecklenburg-Vorpommern
- Niedersachsen
- Nordrhein-Westfalen
- Rheinland-Pfalz
- Sachsen
- Sachsen-Anhalt
- Schleswig-Holstein
- Thüringen



Rückständige Leistungen

Rückständige Leistungen auf Deckungswerte des ESG Pfandbriefs

	30.06.2017		31.03.2017	
	Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen	Gesamtbetrag dieser Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5 % der Forderung beträgt	Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen	Gesamtbetrag dieser Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5 % der Forderung beträgt
	<i>Tsd. €</i>	<i>Tsd. €</i>	<i>Tsd. €</i>	<i>Tsd. €</i>
Deutschland	0	0	0	0
Gesamtsumme	0	0	0	0



Kontakt

Münchener Hypothekenbank eG
Karl-Scharnagl-Ring 10
D-80539 München

Telefon: +49-89-5387-0
Telefax: +49-89-5387-243
Reuters: MHB01
Internet: <http://www.muenchenerhyp.de>

Treasury – Debt Investor Relations

Rafael Scholz rafael.scholz@muenchenerhyp.de Tel. +49-89-5387-106
Claudia Bärdges-Koch claudia.baerdges-koch@muenchenerhyp.de Tel. +49-89-5387-110

Nachhaltigkeit

Dr. Johanna Dichtl johanna.dichtl@muenchenerhyp.de Tel. +49-89-5387-577



Disclaimer

This MATERIAL IS PROVIDED SOLELY FOR INFORMATIONAL PURPOSES AND is not an offer for sale of, or an invitation for the subscription or purchase, of securities offered by THE BANK in the United States or in any other jurisdiction.

Such securities may not be offered, sold or delivered in the United States or to, or for the account or benefit of, US persons (as such terms are defined in Regulations S under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the “Securities Act”)) unless registered under the Securities Act or pursuant to an exemption from such registration. Such securities have not been and will not be registered under the Securities Act. Any offer of such Securities in the United States will only be made by means of an offering circular that will contain detailed information about the Bank and its management, as well as financial statements.

Zukunftsbezogene Aussagen

Die Präsentation enthält zukunftsbezogene Aussagen. Diese zukunftsbezogenen Aussagen basieren auf den derzeitigen Erwartungen und Prognosen der Bank im Hinblick auf zukünftige Ergebnisse und sind mit Risiken, Unsicherheiten und Vermutungen verbunden, die die Bank und ihr Geschäftsfeld betreffen.

Risiken, Unsicherheiten und Annahmen können dazu führen, dass die tatsächlichen Ergebnisse, Leistungen und erreichten Ziele der Bank wesentlich von den durch solche zukunftsbezogenen Aussagen ausdrücklich oder implizit umschriebenen zukünftigen Ergebnisse, Leistungen oder Zielen abweichen können. Darüber hinaus sollten potentielle Investoren beachten, dass Aussagen über in der Vergangenheit liegende Trends und Ereignisse keine Garantie dafür bedeuten, dass sich diese Trends und Ereignisse auch zukünftig fortsetzen werden. Die Bank übernimmt keinerlei Verpflichtung, zukunftsgerichtete Aussagen aufgrund von neuen Informationen, zukünftigen Ereignissen oder aus anderen Gründen öffentlich zu aktualisieren oder zu revidieren.