



Pressemitteilung vom 14. Juni 2018

Berlin Hyp und MünchenerHyp Piloten der EEMI

Mit mehr als 35 europäischen Banken startet die Pilotphase der Energy Efficient Mortgages Initiative (EEMI). Unter den aus Deutschland teilnehmenden Banken sind die Berlin Hyp und die Münchener Hypothekenbank eG (MünchenerHyp) Gründungsmitglieder der Initiative.

Die EEM Initiative wird vom Europäischen Hypothekenverband (EMF) und vom European Covered Bond Council (ECBC) koordiniert und von der EU unter dem Horizon 2020 Programm finanziell gefördert. Ziel der im September 2016 ins Leben gerufenen Initiative ist es, auf europäischer Ebene zu definieren, was unter einem „energieeffizienten Hypothekendarlehen“ (EEM) zu verstehen ist und solche Darlehen durch die teilnehmenden Banken auszureichen.

Dabei stehen einige grundsätzliche Eckpfeiler bereits fest: Die Darlehen dürfen für den Erwerb und das Development energieeffizienter Gebäude ebenso verwendet werden wie für Renovierungsmaßnahmen, die der Verminderung des Energiebedarfs eines Gebäudes gelten. Dabei geht es sowohl um wohnwirtschaftliche als auch gewerbliche Objekte.

„Wir freuen uns sehr, an diesem großen europäischen Projekt von Beginn an mitzuwirken“, so Gero Bergmann, Mitglied des Vorstands der Berlin Hyp. „Die Berlin Hyp hat sich in den vergangenen Jahren den Ruf als einer der führenden Green Finance Banken und Green Bond Emittenten erarbeitet. Im Rahmen der EEMI können wir unser Know-how mit anderen teilen und dazu beitragen, den Stellenwert von Nachhaltigkeit im Kerngeschäft von Banken weiter zu steigern. Gleichzeitig können die Banken mit der EEM Initiative einen wesentlichen Beitrag zur Erreichung der Klimaziele der EU liefern.“

„Es ist uns ein großes Anliegen, unsere Expertise in Fragen der Nachhaltigkeit auf europäischer Ebene einzubringen“, sagt Bernhard Heinlein, Mitglied des Vorstands der MünchenerHyp. Bereits im November 2015 haben wir ein grünes Hypothekendarlehen für die private Immobilienfinanzierung entwickelt, um Nachhaltigkeit noch tiefer im Kerngeschäft der MünchenerHyp zu verankern. Das grüne Darlehen wurde zudem von oekom research als nachhaltig zertifiziert.“

Weitere Informationen zur Initiative unter <http://eemap.energyefficientmortgages.eu/>.

Pressekontakt Berlin Hyp

Nicole Hanke
Kommunikation und Marketing
T +49 30 2599 9123
nicole.hanke@berlinhyp.de



Investor Relations / Sales
Bodo Winkler
T 030 25 99 95 21
bodo.winkler@berlinhyp.de

Pressekontakt MünchenerHyp

Dr. Benno-Eide Siebs
Pressesprecher
T +49 89 5387 314
Benno-Eide.Siebs@muenchenerhyp.de

Claudia Bärdges-Koch
Head of Debt Investor Relations and Client Acquisition
T +49 89 5387 110
Claudia.Baerdges-Koch@muenchenerhyp.de

Die **Berlin Hyp** ist auf großvolumige Immobilienfinanzierungen für professionelle Investoren und Wohnungsunternehmen spezialisiert. Für sie entwickelt sie individuelle Finanzierungslösungen. Als Verbund-Unternehmen der deutschen Sparkassen stellt sie diesen Instituten außerdem ein umfassendes Spektrum an Produkten und Dienstleistungen zur Verfügung. Nicht nur Vorreiter als Emittentin des ersten Grünen Pfandbriefs fördert die Berlin Hyp auch die Finanzierung nachhaltiger Immobilien. Ihr klarer Fokus, 150 Jahre Erfahrung und die Fähigkeit, zukunftsorientiert die digitale Transformation in der Immobilienbranche aktiv mitzugestalten kennzeichnen die Berlin Hyp als eine führende deutsche Immobilien- und Pfandbriefbank.

Die **Münchener Hypothekbank eG** ist Experte für langfristige Immobilienfinanzierungen. Kerngeschäftsfelder sind die Finanzierung von Wohn- und Gewerbeimmobilien. In der privaten Wohnimmobilienfinanzierung arbeitet die MünchenerHyp als Mitglied der Genossenschaftlichen FinanzGruppe eng mit den deutschen Genossenschaftsbanken zusammen. In der gewerblichen Immobilienfinanzierung ist die MünchenerHyp in Deutschland, zahlreichen weiteren westeuropäischen Staaten sowie in den USA aktiv. Sie betreibt dieses Geschäftsfeld zudem in Kooperation mit den Volksbanken und Raiffeisenbanken. Als Emittent von Hypotheken- und Öffentlichen Pfandbriefen genießt die Bank an den Kapitalmärkten international ein hohes Renommee. Im Jahr 2014 hat die MünchenerHyp den weltweit ersten nachhaltigen Hypothekenspfandbrief emittiert.